

ОСОБЕННОСТИ СОЗДАНИЯ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КООПЕРАТИВОВ





В настоящее время **сельскохозяйственная кооперация является эффективным организационным механизмом** для развития взаимовыгодных экономических отношений между сельскохозяйственными товаропроизводителями, личными подсобными хозяйствами.

В данном материале **описаны правовые основы** создания и деятельности сельскохозяйственных кооперативов в соответствии с законодательством Российской Федерации.



- **Сельскохозяйственная кооперация** – система сельскохозяйственных производственных и сельскохозяйственных потребительских кооперативов, и их союзов.
- **Сельскохозяйственный кооператив** – организация, созданная **сельскохозяйственными товаропроизводителями** и (или) ведущими личные подсобные хозяйства гражданами на основе добровольного членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на объединении их **имущественных паевых взносов** в целях удовлетворения материальных и иных потребностей членов кооператива.

Важно знать:

Сельскохозяйственный товаропроизводитель – физическое или юридическое лицо, осуществляющее производство сельскохозяйственной продукции, которая составляет в стоимостном выражении более 50 % общего объема производимой продукции, в том числе рыболовецкая артель (колхоз), производство сельскохозяйственной продукции, в том числе рыбной продукции, и уловы водных биологических ресурсов в которой составляет в стоимостном выражении более 70 % общего объема производимой продукции (**ст. 1 Федерального закона от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»**) (далее – Федеральный закон № 193-ФЗ).

Имущественный паевой взнос – взнос члена кооператива или ассоциированного члена кооператива в паевой фонд кооператива деньгами, земельными участками, земельными и имущественными долями либо иным имуществом или имущественными правами, имеющими денежную оценку.



- **Сельскохозяйственный производственный кооператив** – сельскохозяйственный кооператив, созданный гражданами для совместной деятельности по производству, переработке и сбыту сельскохозяйственной продукции, а также для выполнения иной не запрещенной законом деятельности, основанной на личном трудовом участии членов кооператива (**п. 1 ст. 3 Федерального закона № 193-ФЗ**).
- **Сельскохозяйственный потребительский кооператив** – сельскохозяйственный кооператив, созданный сельскохозяйственными товаропроизводителями и (или) ведущими личное подсобное хозяйство гражданами при условии их обязательного участия в хозяйственной деятельности потребительского кооператива (**п. 1 ст. 4 Федерального закона № 193-ФЗ**).

Важно знать:

В отличие от потребительского кооператива, который является **некоммерческой организацией** (**п. 2 ст. 4 Федерального закона № 193-ФЗ**), производственный кооператив является **коммерческой организацией**, то есть организацией, для которой основной целью деятельности является извлечение прибыли (**п. 2 ст. 3 Федерального закона № 193-ФЗ**).



- **Сельскохозяйственная или рыболовецкая артель (колхоз)** – сельскохозяйственный кооператив, созданный гражданами на основе добровольного членства для совместной деятельности по производству, переработке, сбыту сельскохозяйственной продукции, в том числе рыбной продукции, а также для иной не запрещенной законом деятельности путем добровольного объединения имущественных паевых взносов в виде денежных средств, земельных участков, земельных и имущественных долей и другого имущества граждан и передачи их в паевой фонд кооператива ([п. 3 ст. 3 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).
- **Коопхоз** – сельскохозяйственный кооператив, созданный главами крестьянских (фермерских) хозяйств и (или) гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, на основе добровольного членства для совместной деятельности по обработке земли, производству животноводческой продукции или для выполнения иной деятельности, связанной с производством сельскохозяйственной продукции и основанной на личном трудовом участии членов коопхоза и объединении их имущественных паевых взносов ([п. 4 ст. 3 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

Важно знать:

Членами производственного кооператива могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста 16 лет, признающие устав производственного кооператива и принимающие личное трудовое участие в его деятельности. Работа в производственном кооперативе для его членов является основной ([п. 1 ст. 13 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

Число членов производственного кооператива должно быть не менее пяти, а число его работников (за исключением работников, занятых на сезонных работах) не должно превышать число его членов ([п. 5 и п. 6 ст. 3 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

В паевой фонд коопхоза не передаются земельные участки, находящиеся в собственности членов крестьянских (фермерских) хозяйств или ведущих личные подсобные хозяйства граждан, и право аренды земельных участков, используемых ими на основании договора аренды, за исключением земель, предназначенных для общекООперативных нужд ([п. 4 ст. 3 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

- **Перерабатывающий кооператив** – занимается переработкой сельскохозяйственной продукции (производство мясных, рыбных и молочных продуктов, хлебобулочных изделий, овощных и плодово-ягодных продуктов, изделий и полуфабрикатов из льна, хлопка и конопли, лесо- и пиломатериалов и других).
- **Сбытовой (торговый) кооператив** – осуществляет продажу продукции, а также ее хранение, сортировку, сушку, мойку, расфасовку, упаковку и транспортировку, заключает сделки, проводит изучение рынка сбыта, организует рекламу указанной продукции и другое.
- **Обслуживающий кооператив** – осуществляет механизированные, агрохимические, мелиоративные, транспортные, ремонтные, строительные работы, а также услуги по страхованию (страховые кооперативы), научно-производственному, правовому и финансовому консультированию, электрификации, телефонизации, санаторно-курортному и медицинскому обслуживанию, выдаче займов и сбережению денежных средств (кредитный кооператив) и другие работы и услуги.
- **Снабженческий кооператив** – образуется в целях закупки и продажи средств производства, удобрений, известковых материалов, кормов, нефтепродуктов, оборудования, запасных частей, пестицидов, гербицидов и других химикатов, а также в целях закупки любых других товаров, необходимых для производства сельскохозяйственной продукции; тестирования и контроля качества закупаемой продукции; поставки семян, молодняка скота и птицы; производства сырья и материалов и поставки их сельскохозяйственным товаропроизводителям; закупки и поставки сельскохозяйственным товаропроизводителям необходимых им потребительских товаров (продовольствия, одежды, топлива, медицинских и ветеринарных препаратов, книг и других).
- **Растениеводческие и животноводческий кооператив** – образуется для оказания комплекса услуг по производству, переработке и сбыту продукции растениеводства и животноводства.

Важно знать:

Членами потребительского кооператива могут быть граждане и (или) юридические лица, являющиеся сельскохозяйственными товаропроизводителями, а также граждане, ведущие личное подсобное хозяйство, граждане, являющиеся членами или работниками сельскохозяйственных организаций и (или) крестьянских (фермерских) хозяйств, граждане, занимающиеся растениеводством или животноводством, и сельскохозяйственные потребительские кооперативы

(п. 2 ст. 13 Федерального закона № 193-ФЗ)





- ✓ Образование гражданами и юридическими лицами организационного комитета
- ✓ Подготовка технико-экономического обоснования проекта производственно-экономической деятельности кооператива, включающего размер паевого фонда кооператива и источники его образования
- ✓ Подготовка проекта устава кооператива (в соответствии с требованиями [ст. 11 Федерального закона № 193-ФЗ](#))
- ✓ Прием заявлений о вступлении в члены кооператива, в которых должно быть отражено согласие участвовать в производственной либо иной хозяйственной деятельности кооператива и соблюдать требования устава кооператива
- ✓ Подготовка и проведение общего организационного собрания членов кооператива
- ✓ Принятие решения о приеме в члены кооператива общим организационным собранием членов кооператива
- ✓ Утверждение устава кооператива общим организационным собранием членов кооператива
- ✓ Избрание общим организационным собранием членов кооператива органов управления: правление кооператива, наблюдательный совет кооператива, создаваемый в потребительском кооперативе в обязательном порядке, в производственном кооперативе в случае, если число членов кооператива составляет не менее 50 ([ч.3 ст.8 Федерального закона № 193-ФЗ](#))
- ✓ Подача документов на государственную регистрацию кооператива



Документы	Регистрирующий орган	Срок государственной регистрации
- Заявление, подписанное уполномоченным лицом, с указанием его фамилии, имени, отчества, места жительства и контактных телефонов по форме № Р11001, утвержденной приказом ФНС России от 31.08.2020 № ЕД-7-14/617@) - Решение о создании кооператива - Устав - Документ об уплате государственной пошлины в размере 4 000 рублей (п. 1 ч. 1 ст. 333.33 НК РФ).	территориальные органы ФНС России	не более чем 5 рабочих дней со дня представления документов (п. 1 ст. 8 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»)

Важно знать:

Наименование потребительского кооператива должно содержать указание на основную цель его деятельности и слова **«сельскохозяйственный потребительский кооператив»**, а **производственного кооператива**, в зависимости от вида, слова **«сельскохозяйственная артель»**, **«колхоз»**, **«рыболовецкая артель»**, **«рыболовецкий колхоз»** или **«коопхоз»**.

Член производственного кооператива должен внести **не менее 10 %** от обязательного паевого взноса к моменту государственной регистрации кооператива, остальную часть – **в течение года с момента государственной регистрации кооператива**, а член **потребительского кооператива** – **не менее 25 %**, а остальную часть – **в сроки, которые предусмотрены уставом потребительского кооператива** ([п. 7 и п. 8 ст. 35 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

Паевой фонд – сумма паев членов кооператива и ассоциированных членов кооператива в денежном выражении.



- **Общее собрание членов кооператива** (собрание уполномоченных*): высший орган управления кооперативом, уполномоченный решать любые вопросы, касающиеся деятельности кооператива, в том числе отменять или подтверждать решения других органов управления кооперативом. Вопросы исключительной компетенции общего собрания членов кооператива установлены [п.2 ст. 20 Федерального закона № 193-ФЗ](#). Решения по этим вопросам не могут быть переданы исполнительным органам кооператива или наблюдательному совету кооператива.
- **Правление кооператива** и (или) **председатель кооператива****: исполнительные органы кооператива.
- **Наблюдательный совет кооператива**: орган, который проводит ревизию деятельности кооператива, осуществляет контроль за деятельностью правления кооператива, председателя кооператива:
 - в *потребительском* кооперативе создается в обязательном порядке
 - в *производственном* кооперативе создается, если число членов кооператива составляет 50 и более

* В кооперативе, в котором число членов кооператива превышает 200 ([п.1 ст.23 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

** Если число членов кооператива менее 25, уставом кооператива может быть предусмотрено избрание только председателя кооператива и его заместителя ([п.1 ст. 26 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).



При вступлении в кооператив физическое или юридическое лицо должно уплатить **обязательный паевой взнос** в порядке и в сроки, установленные его уставом.

Обязательный паевой взнос – паевой взнос члена кооператива, вносимый в обязательном порядке и дающий право голоса и право на участие в деятельности кооператива, на пользование его услугами и льготами, предусмотренными уставом кооператива, и на получение полагающихся кооперативных выплат.

Член сельскохозяйственного кооператива по своему желанию сверх обязательного паевого взноса может внести **дополнительный паевой взнос** по которому он получает дивиденды в размере и в порядке, предусмотренном [пп. 4 п. 1 ст. 36 Федерального закона № 193-ФЗ](#) и уставом кооператива.

Федеральный закон № 193-ФЗ выделяет следующих членов кооператива:

Член кооператива – принимающий личное трудовое участие в деятельности **производственного** кооператива гражданин РФ, достигший возраста 16 лет, либо принимающие участие в хозяйственной деятельности **потребительского** кооператива граждане или юридические лица, внесшие паевой взнос в установленных уставом кооператива размере и порядке, принятые в кооператив с правом голоса и несущие по обязательствам кооператива субсидиарную ответственность.

Ассоциированный член кооператива – физическое или юридическое лицо, внесшее паевой взнос, по которому оно получает дивиденды, несущее риск убытков, связанных с деятельностью кооператива, в пределах стоимости своего паевого взноса и имеющее право голоса в кооперативе с учетом ограничений, установленных [п. 7 ст. 14 Федерального закона № 193-ФЗ](#) и уставом кооператива.

Важно знать:

В **потребительском кооперативе** решение о приеме в члены кооператива утверждается наблюдательным советом, а в **производственном кооперативе** – общим собранием членов кооператива после утверждения наблюдательным советом.

Обязательные паевые взносы в **производственном кооперативе** устанавливаются в равных размерах, а в **потребительском кооперативе** – пропорционально предполагаемому объему участия члена кооператива в хозяйственной его деятельности.

Пай – часть имущества кооператива, отражающая размер участия члена кооператива или ассоциированного члена кооператива в образовании имущества кооператива и учитываемая в стоимостном выражении. Пай члена кооператива складывается из его **паевого взноса** и **приращенного пая**. Пай ассоциированного члена кооператива равен его паевому взносу.

Приращенный пай – часть пая члена кооператива, сформированная сверх его паевого взноса за счет кооперативных выплат или иных средств кооператива



- Оценка **неденежных паевых взносов** (за исключением **земельных участков**) проводится правлением кооператива с последующим утверждением результатов данной оценки общим собранием членов кооператива ([пп. 9 п. 4 ст. 26 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).
- Методика денежной оценки передаваемого имущества может утверждаться общим собранием членов кооператива. В этом случае результат проведенной правлением кооператива денежной оценки утверждается наблюдательным советом кооператива.
- Денежная оценка **земельных участков** проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Важно знать:

Общее собрание членов кооператива своим решением может привлечь для денежной оценки паевого взноса независимого оценщика ([п. 5 ст. 35 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

*Часть оценочной стоимости **паевого взноса**, превышающая размер **обязательного паевого взноса**, передается с согласия члена кооператива в его **дополнительный паевой взнос** ([п. 6 ст. 35 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).*

За участие в деятельности сельскохозяйственного кооператива его члены получают различные виды доходов: **кооперативные выплаты, дивиденды и заработную плату.**

Кооперативные выплаты – часть прибыли кооператива, распределяемая между его членами пропорционально их личному трудовому участию либо участию в хозяйственной деятельности кооператива.

Кооперативные выплаты используются в следующем порядке:

- 1) не менее чем **70 %** суммы кооперативных выплат направляется на **пополнение приращенного пая члена кооператива**
- 2) остаток кооперативных выплат выплачивается члену кооператива

Дивиденды – часть прибыли кооператива, выплачиваемая по дополнительным паям членов и паевым взносам ассоциированных членов кооператива.

Прибыль сельскохозяйственного кооператива (после уплаты налогов, сборов и обязательных платежей) распределяется следующим образом:

- 1) на погашение просроченных долгов
- 2) в резервный фонд и предусмотренные уставом кооператива иные неделимые фонды;
- 3) на выплату причитающихся по дополнительным паевым взносам членов и паевым взносам ассоциированных членов кооператива дивидендов и премирование членов кооператива и его работников, общая сумма которых не должна превышать **30 %** от прибыли кооператива, подлежащей распределению
- 4) на кооперативные выплаты

Важно знать:

Кооперативные выплаты между членами **производственного кооператива** распределяются пропорционально оплате их труда в кооперативе за год, между членами **потребительского кооператива** – пропорционально доле их участия в хозяйственной деятельности кооператива (**п. 2 ст. 36 Федерального закона № 193-ФЗ**).

В **производственном кооперативе** резервный фонд формируется за счет ежегодных отчислений **не менее чем 10 % от прибыли**, а в **потребительском кооперативе** – за счет отчислений от доходов и за счет внесения членами данных кооперативов дополнительных (целевых) взносов пропорционально участию этих членов в хозяйственной деятельности кооператива и иных предусмотренных соответственно уставом производственного кооператива и уставом потребительского кооператива источников (**п. 7 ст. 34 Федерального закона № 193-ФЗ**).

Оплата труда в **производственном кооперативе** может производиться деньгами и в натуральной форме в порядке, установленном производственным кооперативом самостоятельно (**п. 7 ст. 40 Федерального закона № 193-ФЗ**).



Виды сделок	Стоимость активов	Орган управления кооператива	Примечание
Сделка кооператива (в том числе сделка по передаче в аренду земельных участков и основных средств кооператива, по залогу имущества кооператива), стоимость которого в процентах от общей стоимости активов кооператива за вычетом стоимости земельных участков и основных средств кооператива составляет	до 10%	правление кооператива	Уставом кооператива могут быть предусмотрены полномочия председателя кооператива по принятию решений о совершении сделок, не выходящих за пределы обычной хозяйственной деятельности кооператива и не связанных с владением, использованием и распоряжением земельными участками и основными средствами кооператива.
	от 10% до 20%	правление кооператива и наблюдательный совет	
	свыше 20%	общее собрание членов кооператива	
Сделка кооператива по отчуждению и приобретению земельных участков и основных средств кооператива		общее собрание членов кооператива	Решение считается принятыми, если за него подано не менее чем 2/3 голосов от числа членов кооператива.
Сделка кооператива, второй стороной в которой выступают председатель кооператива или исполнительный директор кооператива, члены правления кооператива или наблюдательного совета кооператива, их супруги и ближайшие родственники либо владельцы пая, размер которого составляет более чем 10 % от паевого фонда кооператива или сделка, в которой не менее чем 10 % членов кооператива или не менее чем 20 % ассоциированных членов кооператива по их заявлениям в письменной форме усматривают имущественный интерес указанных лиц, не совпадающий с законными имущественными интересами кооператива		совместном заседании правления кооператива и наблюдательного совета кооператива	Решение должно быть принято единогласно правлением кооператива и наблюдательным советом кооператива, а также утверждено общим собранием членов кооператива не менее чем 2/3 голосов.



Сельскохозяйственный кооператив, как любое юридическое лицо, отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом и не отвечает по обязательствам членов кооператива ([ст. 56 ГК РФ](#)) за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 193-ФЗ.

К такому случаю, например, относится обращение взыскания по собственным долгам члена кооператива или ассоциированного члена кооператива на его пай (при недостатке иного его имущества для покрытия таких долгов) ([п. 6 ст. 37 Федерального закона № 193-ФЗ](#)). При этом взыскание по долгам члена кооператива или ассоциированного члена кооператива не может быть обращено на **неделимые фонды кооператива** (*часть имущества кооператива, не подлежащая разделу на пай или выплате при прекращении членства в кооперативе*) или его земельные участки.

Что касается имущественной ответственности членов сельскохозяйственных кооперативов, то:

- **члены сельскохозяйственного производственного кооператива** несут **субсидиарную ответственность** по обязательствам кооператива в размере, предусмотренном уставом кооператива, но не менее чем **в размере 5%** своего пая;
- **члены потребительского кооператива**:
 1. **солидарно несут субсидиарную ответственность** по обязательствам кооператива в пределах невнесенной части **дополнительного взноса** каждого из членов кооператива;
 2. **в течение 3-х месяцев**, после утверждения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, обязаны **за счет резервного фонда кооператива либо путем внесения дополнительных взносов** покрыть образовавшиеся убытки. В случае невыполнения этой обязанности кооператив может **быть ликвидирован** в судебном порядке по требованию кредиторов.

При этом лицо, вступающее в уже созданный кооператив, **несет ответственность по ранее возникшим его обязательствам** только при совокупности двух условий:

1. такая ответственность должна быть предусмотрена уставом кооператива;
2. письменного ознакомления с такими обязательствами кооператива.

Важно знать:

Убытки кооператива, определенные по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, распределяются между членами **потребительского кооператива** в соответствии с долей их участия в хозяйственной деятельности потребительского кооператива, а между членами **производственного кооператива** в соответствии с размерами оплаты труда членов производственного кооператива ([п. 5 ст. 36 Федерального закона № 193-ФЗ](#)).

- 
- **На основании заявления** – по истечении двух недель с даты поступления в правление кооператива такого заявления (или по истечении срока, установленного уставом кооператива)*
 - **Смерть гражданина** – с даты его смерти
 - **Передача пая членом производственного кооператива другому члену данного кооператива** – с даты решения общего собрания членов кооператива о такой передаче
 - **Передача пая членом потребительского кооператива другому члену данного кооператива или другому лицу** – с даты решения правления кооператива о такой передаче
 - **Исключение из членов кооператива** – с момента получения уведомления в письменной форме об исключении из членов кооператива. Член кооператива может быть исключен по окончании текущего финансового года в случаях, предусмотренных [п. 1 ст. 17 Федерального закона № 193-ФЗ](#)

* Выход из потребительского кооператива осуществляется в порядке, предусмотренном уставом потребительского кооператива.



- **По решению общего собрания** членов кооператива, в том числе в связи с истечением срока, на который он создан, с достижением цели, ради которой создан кооператив
- **По решению суда** в случае допущенных при его создании грубых нарушений закона, если эти нарушения носят неустранимый характер, либо осуществления деятельности без надлежащего разрешения (лицензии), либо деятельности, запрещенной законом, либо деятельности с иными неоднократными или грубыми нарушениями законодательства Российской Федерации
- В случае признания судом кооператива **банкротом** либо в случае объявления им о своем банкротстве
- В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

Важно знать:

Ликвидация кооператива влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей кооператива в порядке правопреемства к другим лицам
(п. 1 ст. 42 Федерального закона № 193-ФЗ)



- Не подлежит налогообложению (освобождаются от налогообложения) на территории Российской Федерации реализация продукции собственного производства организаций, занимающихся производством **сельскохозяйственной продукции**, удельный вес доходов от реализации которой в общей сумме их доходов составляет не менее 70 %, в счет натуральной оплаты труда, натуральных выдач для оплаты труда, а также для общественного питания работников, привлекаемых на сельскохозяйственные работы ([пп. 20 п. 3 ст. 149 НК РФ](#)).
- При определении налоговой базы по налогу на прибыль организации **не учитываются доходы в виде стоимости полученных сельскохозяйственными товаропроизводителями мелиоративных и иных объектов сельскохозяйственного назначения** (включая внутрихозяйственные водопроводы, газовые и электрические сети), построенных за счет средств бюджетов всех уровней ([пп. 19 п. 1 ст. 251 НК РФ](#)).
- Применение к основной норме амортизации **специального коэффициента**, но не выше 2, в отношении собственных амортизируемых основных средств для сельскохозяйственных организаций промышленного типа (птицефабрики, животноводческие комплексы, зверосовхозы, тепличные комбинаты) ([пп. 2 п. 1 ст. 259.3. НК РФ](#)).
- **Налоговая ставка в размере 0 % для сельскохозяйственных товаропроизводителей** (единый сельскохозяйственный налог), отвечающих критериям, предусмотренным [п. 2 ст. 346.2 НК РФ](#), и рыбохозяйственных организаций, отвечающих критериям, предусмотренным [пп. 1 или 1.1 п. 2.1 ст. 346.2 НК РФ](#) (деятельность, связанная с реализацией произведенной сельскохозяйственной продукции, а также с реализацией произведенной и переработанной собственной сельскохозяйственной продукции) ([п. 1.3. ст. 284 Налогового кодекса РФ](#))

- 
- **Применение ставки 0% по налогу на прибыль** (при соблюдении прочих условий) организацией, осуществляющей деятельность по коду 01.63 ОКВЭД после сбора урожая (подготовка сельхозкультур для хранения и сбыта на рынке, то есть очистка, сушка, обрезка, сортировка, обеззараживание) (письмо Минфина России от 18.05.2017 № 03-11-06/1/30315).
 - **Ставка земельного налога не более 0,3%** в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства ([пп.1 п.1 ст. 394 НК РФ](#)).
 - **Зарегистрированные на сельскохозяйственных товаропроизводителей и используемые при сельскохозяйственных работах для производства сельскохозяйственной продукции тракторы, самоходные комбайны всех марок, специальные автомашины** (молоковозы, скотовозы, специальные машины для перевозки птицы, машины для перевозки и внесения минеральных удобрений, ветеринарной помощи, технического обслуживания) **не признаются в качестве объекта налогообложения транспортным налогом** ([пп. 5 п. 2 ст. 358 НК РФ](#)).

Важно знать:

Ставка 0% может быть применена:

- к внереализационным расходам, которые непосредственно связаны с деятельностью сельскохозяйственного товаропроизводителя, облагаемой налогом на прибыль по ставке 0% (письмо Минфина России от 03.11.2011 № 03-03-06/1/710)
- к внереализационным доходам, напрямую связанным с основной сельскохозяйственной деятельностью (в том числе в отношении возмещения ущерба от эпидемии) ([п. 2 ст. 274 НК РФ](#) и письмо Минфина России от 10.11.2014 № 03-03-06/1/56444)
- к субсидиям, полученным сельскохозяйственным товаропроизводителем на возмещение части затрат, связанных с производством и (или) реализацией сельскохозяйственной продукции (письмо Минфина России от 01.11.2013 № 03-03-06/1/46682).

- Права и обязанности по договору аренды земельного участка* могут быть внесены в качестве паевого взноса в сельскохозяйственный производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия арендодателя при условии его уведомления, если договором аренды земельного участка не предусмотрено иное ([п. 5 ст. 22 ЗК РФ](#));
- Аренда или продажа (по истечении трех лет с момента заключения договора аренды при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка) **без проведения торгов земельного участка**, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства. Заявление о заключении договора купли-продажи/аренды такого земельного участка должно быть подано до истечения срока ранее заключенного договора аренды земельного участка ([пп. 9 п. 2 ст. 39.3. ЗК РФ и п. 31 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ](#));
- Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на **срок от трех до сорока девяти лет** в случае предоставления земельного участка для сельскохозяйственного производства ([пп. 11 п. 8 ст. 39.8 ЗК РФ](#));
- Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком в случае неиспользования земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства **в течение трех лет**. В этот период не включается время, необходимое для освоения участка, а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование ([п. 2 ст. 45 ЗК РФ](#));
- Для сельскохозяйственного производства могут предоставляться в безвозмездное пользование земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, а также земли иного специального назначения ([п. 6 ст. 87 ЗК РФ](#));
- В составе земель сельскохозяйственного назначения входят сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции ([п. 2 ст. 77 ЗК РФ](#)).

* За исключением земельных участков – участников свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, которым земельные участки предоставлены в аренду без проведения торгов, а также участков, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, включенных в перечни государственного и муниципального имущества.

**Акционерное общество
«Федеральная корпорация по развитию малого и
среднего предпринимательства»**
Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1
Тел.: + 7 (495) 698-98-00

info@corpmsp.ru



Корпорация
МСП

АО «МСП Банк»
www.mspbank.ru

Портал Бизнес-навигатора МСП
www.smbn.ru